



TERVISEAMET

Kanepi Vallavalitsus
vald@kanepi.ee
Turu põik 1 Kanepi
Kanepi, 63101, Põlva maakond

Teie 10.07.2025 nr menetlus nr 500763

Meie 18.07.2025 nr 9.3-1/25/5582-2

**Terviseohutuse hinnang Põlva
maakond, Kanepi vald, Põlgaste küla,
Põlgaste Pansionaat**

Kanepi Vallavalitsus pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Põlgaste pansionaadi ümberehituse eelprojekt
Ehitise aadress: Saia tee 2, Põlgaste küla, Kanepi vald
Projekti staadium: Eelprojekt
Tellija andmed: Kanepi Vallavalitsus, Turu põik 1, Kanepi, Põlva maakond
Projekteerija nimi: Melotrix Grupp OÜ

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervise seadus;
- ☒ tarbijakaitseseadus;
- ☐ Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“;
- ☐ Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“;
- ☐ sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;
- ☐ sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“;
- ☐ sotsiaalkaitseministri 21.12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“;
- ☐ sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandenasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☒ sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandenasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☐ ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;
- ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;
- ☒ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded1“;
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;
- ☒ EVS 906:2018 Mitmeeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;

Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn
Paju 2, 50603 Tartu
Akadeemia 2, 80011 Pärnu
Kalevi 10, 30322 Kohtla-Järve

telefon +372 794 3500
e-post: info@terviseamet.ee
www.terviseamet.ee

registrikood 70008799
KMKN EE101339803
EE891010220034796011
viitenumber 2800048574

- ☒ EVS 894:2008+A2:2015 Loomulik valgustus elu- ja bürooruumides;
- ☒ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☒ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☐ EVS 843:2016 Linnatänavad;
- ☒ EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Terviseohutuse hinnang:

Ehitusprojekti eelprojekti läbivaatamisel tuvastas amet, et:

- Seletuskirja normdokumentide loetelus puudub viide sotsiaalministri 03.04.2002 määrusele nr 58 „Täiskasvanute hoolekandetasutuse tervisekaitsemeetmed“ (edaspidi määrus 58);
- Valgustussüsteemide peatükis tuleb arvestada määruses 58 § 9 lg 9 toodud näitajaid;
- Puudub radooni temaatiline käsitus vastavalt standardile EVS 840:2023 „Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes“.

Otsus: Põlgaste pansionaadi ümberehituse eelprojekt on KOOSKÕLASTATUD MÄRKUSTEGA.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Aira Varblane
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Aira Varblane 58225415
Aira.Varblane@terviseamet.ee